

SPIS TREŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OŚWIADCZENIE	3
KOPIE UPRAWNIEŃ ORAZ OŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	4
OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	9
1. Podstawa opracowania	9
2. Zagospodarowanie terenu	9
2.1. Ochrona konserwatorska	10
2.2. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę	10
2.3. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkownikom projektowanych obiektów	10
2.4. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu	10
2.5. Analiza zgodności z ustaleniami MPZT	10
2.6. Opinia geotechniczna	10
2.7. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną	10
2.8. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich	10
2.9. Obszar oddziaływania inwestycji	10
2.10. Usytuowanie obiektów na działce	11
2.11. Analiza przesłaniania i zacieniania	11
2.12. Warunki prowadzenia robót	11
2.13. Dostępność dla osób z niepełnosprawnością	12
2.14. Prawa autorskie	12

Nazwa rysunku	Skala	Nr rysunku	Strony
Projekt zagospodarowania terenu	1:500	Rys. nr 1	13
Szczegół zagospodarowania terenu	1:250	Rys. nr 2	14

Niniejsze opracowanie zawiera 14 stron ponumerowanych kolejno.

OŚWIADCZENIE

Działając zgodnie z prawem budowlanym (Dz. U. z 2025r., poz. 524) z późn. zmianami oświadczam, że **projekt zagospodarowania działek nr ewid. 2154/2, 2550 oraz części działki drogowej nr grod. 2138/1 w Białej Podlaskiej pod budowę „Altany koncertowo-tanecznej”**

Działka nr ewid.: 2154/2, 2550

Działka drogowa nr geod. 2138/1

Jednostka ewidencyjna: 066101_1 Biała Podlaska

Obręb ewidencyjny: 0001 Obręb 1

Kategoria obiektu: VIII

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW./SPEC.	PODPIS
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
Projektant	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 spec. arch	
Sprawdzający	mgr inż. Józef Szablowski	324/BP/86 spec. inst.-inż.	

KOPIE UPRAWNIENÍ ORAZ OŚWÍADCZEŃ O PRZYNALÉŻNOŚCI DO IZBY SAMORZÁDU ZAWODOWEGO

URZÁD WOJEWÓDZKI
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru
Budowlanego
21-800 Białá Podlaska
ul. Brzeska 10, 085-02 487-00
(pieczęć)

Białá Podlaska dnia 24.04. 1985 r.

Nr 259(BP)85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4, ust. 1 i 2, § 7, i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)
stwierdza się, że: Obywatel ~~imie~~ HENRYK ANTONI DOŁĘGOWSKI
(imie i nazwisko)
magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony (w) dnia 17 stycznia 1950 r. w Białej Podlaskiej
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie -
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
WA Kz. 223-80 MA-BUA/14 4.000 lsz

DN-14 1630-79 4.000

Obywatel (ka) HENRYK ANTONI DOŁĘGOWSKI jest upoważniony (a) do:

- (imię i nazwisko)
- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
 - 2) w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Administracji i Gospodarki Przestrzennej za moim pośrednictwem w terminie 14 dni,

Otrzymuje :

- 1) Ob.H.A.Dołęgowski zam.
Biała Podl. ul. Szawacińska 10.
- 2) a) a.



m. p.

JERZY NOWAK
NOTARIUSZ

Kancelaria Notarialna

21-500 Biała Podlaska, ul. Brzeska 32
tel./fax (0-83) 344-39-15

(podpis i pieczęć)

Repertorium A nr 1036/2002

Poświadczam zgodność niniejszego odpisu z okazanym mi dokumentem.

Pobrano:

- a) wynagrodzenie za czynności notarialne na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 kwietnia 1991 roku w sprawie taksy notarialnej (Dz.U. Nr 33, poz. 146 z późn. zm.) w kwocie 12,00 zł;
- b) podatek VAT według stawki 22% od powyższego wynagrodzenia za czynności notarialne na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 stycznia 1993 roku o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym (Dz.U. Nr 11, poz. 50 z późn. zm.) w kwocie 2,64 zł.

Razem pobrano kwotę 14,64 zł (czternaście złotych sześćdziesiąt cztery grosze).

Biała Podlaska, dnia siódmego maja dwa tysiące drugiego roku (07.05.2002).



NOTARIUSZ
Jerzy Nowak
Jerzy Nowak



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Henryk Antoni Dołęgowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **259(BP)85**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0393**.

Członek czynny od: 18-01-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-12-2025 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2027 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0393-DABY-Y443-371F-5BBE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Biała Podlaska, dnia 8.08. 1986 r.

Nr 324/BF/86

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4, u. 2, § 7, i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel (k) JOZEF SZABŁOWSKI
(imię i nazwisko)
magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzonego dnia 26.03. 1955 r. w Czemiernikach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta

(redziej funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(redziej specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 184-84 r. MA-SUA/14 22.900 szt.

BN-14 11-84 22.900

Obywatel (k) JOZEF SZABŁOWSKI jest upoważniony do
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolo-
wania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego
instalacji elektrycznych.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Budownictwa, Gospo-
darki Przestrzennej i Komunalnej za moim pośrednictwem w terminie 14 dni.

Otrzymuje :

- 1/ Ob. J. Szablowski zam.
Biała Podl. ul. Łukaszyńska 17/29.
- 2/ a/a.

Z-ca Dyrektora Wydziału
d/s Nadzoru Budowlanego
Ryszard Lech
Ryszard Lech

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-DEI-5L2-ZWJ *

Pan Józef Szablowski o numerze ewidencyjnym LUB/IE/2196/01
adres zamieszkania Rakowiska ul. Brzozowa 9, Rakowiska, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-11 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

